



INFORMACIÓN GENERAL

DENOMINACIÓN:

DIRECCIÓN POSTAL: Calle Mequinez, 57

REFERENCIA CATASTRAL: 7744902CS4474S

ÁREA URBANA: Casco Histórico CH-4 | La Ranilla

MANZANA: 02 **PARCELA:** 02

ORIENTACIÓN: Norte **COTA:** 3,70 m

COORDENADAS UTM (m): X: 347.776,92; Y: 3.144.429,79

RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

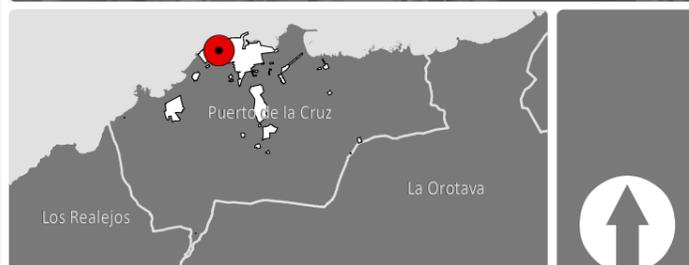
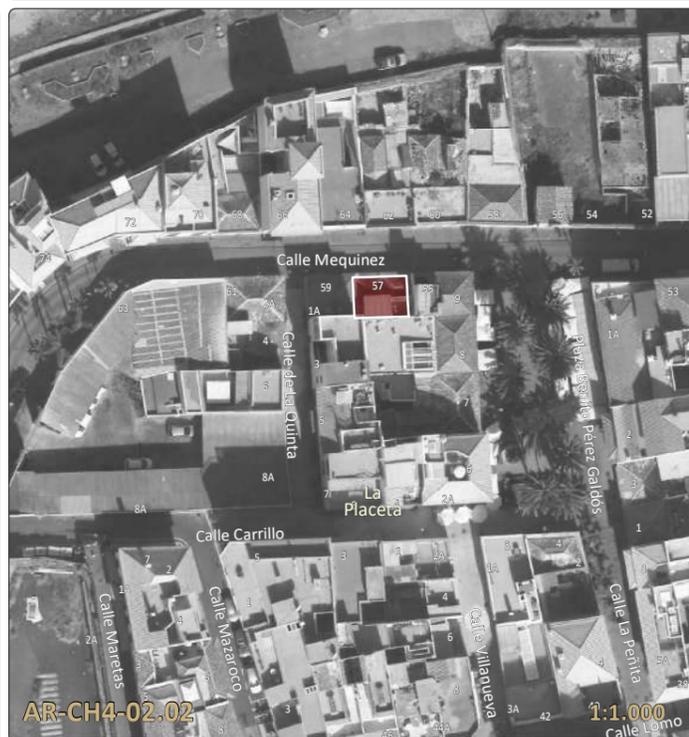
BIEN DE INTERÉS CULTURAL:

USOS ACTUALES:
 Planta baja: Vivienda libre unifamiliar
 Planta primera: Vivienda libre unifamiliar
 Plantas restantes: No procede

SUPERFICIES:
 Parcela: 44,01 m²s Edificabilidad: 1,44 m²c/m²s
 Ocupada: 44,01 m²s Ocupación: 100,00 %
 Construida: 63,48 m²c Nº de plantas: 2

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO: Suelo urbano consolidado

PLANO DE SITUACIÓN



DESCRIPCIÓN

Casa terrera de planta rectangular con cubierta doble a cuatro aguas y un solo hueco en fachada para puerta.

El inmueble tiene un zócalo y escalón para el acceso a la puerta de entrada. La carpintería ha sido modificada, siendo hoy en día una puerta de PVC. El inmueble tiene policromía de figuras animales y una figura antropopaica. No se ha podido acceder al interior, por lo que no conocemos su estado patrimonial.

ELEMENTOS SINGULARES: En fachada: alero de teja.

ELEMENTOS DISCORDANTES: Zócalo a la tirolesa rematado con moldura, registros (contadores de luz), cableado, sustitución de carpintería original de madera por carpintería metálica en fachada.

INTERVENCIONES REALIZADAS: Rehabilitación de fachada, con sustitución de carpinterías.

INFORMACIÓN HISTÓRICA Y CULTURAL

DATOS HISTÓRICOS:
 Edad: S. XIX
 Tipología: terrera
 Lenguaje arquitectónico: sin dato
 Autoría: Desconocida
 Usos originales: vivienda
 Propiedad original:

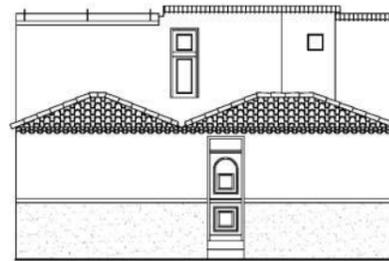
BIBLIOGRAFÍA:
 ÁLVAREZ RIXO, J.A. (1994). Anales del Puerto de la Cruz de la Orotava. (1701-1872). Cabildo Insular de Tenerife y Ayuntamiento del Puerto de la Cruz.
 BARROSO HERNÁNDEZ, N. (1997) Puerto de la Cruz. La formación de una ciudad. Ayuntamiento del Puerto de la Cruz.

ENCUADRE HISTÓRICO, CULTURAL Y SOCIAL:
 El barrio de la Ranilla comenzó su urbanización a finales del siglo XVIII. La zona norte en la que se encuentra la calle Mequinez, ha sido un lugar de asentamiento de las familias menos pudientes, especialmente dedicadas a las labores marineras. Ante el crecimiento poblacional, la calle se fue abriendo hacia la zona oeste a mediados del siglo XX. Este inmueble ha sido rehabilitado para mejorar su habitabilidad

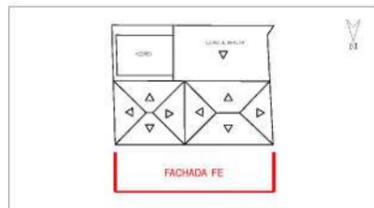
FOTOGRAFÍAS



LEVANTAMIENTO



FACHADA FE 1:150
 C/ Mequinez, 57



PLANO DIRECTOR

Fuente: Elaboración propia

FACHADAS



FACHADA FE



FACHADA FE



FACHADA FE

ELEMENTOS SINGULARES



ALERO DE TEJA