

TENERIFE PUERTO DE LA CRUZ ÁMBITO DEL PEPCH

FECHA: FEBRERO 2023 PLANO: OP-5.1.a HOJA: 1/1 ESCALA: 1:1.000 TOMO: II.2 NORTE

GRUPO DE PLANOS: ORDENACIÓN PORMENORIZADA

DENOMINACIÓN: RÉGIMEN DE ADMISIBILIDAD DE USOS, EXPLANADA DEL FRENTE MARÍTIMO

EQUIPO REDACTOR: Equipo Técnico de Gesplan, S.A. - Cultiánia, S.L.

**USOS PRINCIPALES PORMENORIZADOS**

- RESIDENCIAL (RE)
- TURÍSTICO (TU)
- SERVICIOS TERCIARIOS (ST)
- RECREATIVO (RC)
- PRIMARIO (PR)
- COMUNITARIO (CO)
  - Administración Pública
  - Cultural
  - Docente
  - Religioso
  - Social Asistencial
  - Otros usos comunitarios
- ESPACIOS LIBRES (EL)
  - Parque Urbano
  - Plaza
  - Mirador
  - Espacio libre litoral
  - Paseo
  - Área ajardinada
  - Espacio libre de protección
  - Espacio libre Privado
- INFRAESTRUCTURAS (IN)
  - Portuarias
  - Estación de servicio
- RED VIARIA (IV)
  - Carretera
  - Calles
  - Calle de tráfico restringido
  - Pedonales

XI-nº Código del régimen de admisibilidad de usos aplicable

□ Bien patrimonial cultural

**CONDICIONES SINGULARES**

○ Condiciones particulares

nº Código identificativo de la condición particular

**DELIMITACIONES**

- Límite municipal
- Ámbito del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico (PEPCH)
- Área Urbana del PEPCH
- Manzana del PEPCH
- Plan Especial de ordenación
- Suelo urbano
- Suelo urbano no consolidado
- Suelo urbanizable ordenado

**BARRANCOS** CAUCE OFICIAL

**PATRIMONIO HISTÓRICO**

- Bien de Interés Cultural Individual (BIC)
- Entorno de Protección del BIC

**COSTAS**

- Zona de Influencia
- Límite de Servidumbre de Protección
- Límite de Servidumbre de Tránsito
- Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
- Límite exterior de la Ribera del Mar
- Acceso al mar

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zona 28N PROYECCIÓN: Transversa Mercator DATUM: WGS 1984 UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA 0 12.5 25 50 75 100 Metros

