

TENERIFE PUERTO DE LA CRUZ ÁMBITO DEL PEPCH

FECHA: FEBRERO 2023 PLANO: OP-5.1.h HOJA: 1/1 ESCALA: 1:1.000 TOMO: II.2 NORTE

GRUPO DE PLANOS: ORDENACIÓN PORMENORIZADA

DENOMINACIÓN: RÉGIMEN DE ADMISIBILIDAD DE USOS. SAN TELMO - EL MUJELLE

EQUIPO REDACTOR: Equipo Técnico de Gesplan, S.A. - Cultiánia, S.L.

USOS PRINCIPALES PORMENORIZADOS

- RESIDENCIAL (RE)
- TURÍSTICO (TU)
- SERVICIOS TERCIARIOS (ST)
- RECREATIVO (RC)
- PRIMARIO (PR)

COMUNITARIO (CO)

- Administración Pública
- Cultural
- Docente
- Religioso
- Social Asistencial
- Otros usos comunitarios

ESPACIOS LIBRES (EL)

- Parque Urbano
- Plaza
- Mirador
- Espacio libre litoral
- Paseo
- Área ajardinada
- Espacio libre de protección
- Espacio libre Privado

INFRAESTRUCTURAS (IN)

- Portuarias
- Estación de servicio

RED VIARIA (IV)

- Carretera
- Calles
- Calle de tráfico restringido
- Pedonales

Xx-nº Código del régimen de admisibilidad de usos aplicable

□ Bien patrimonial cultural

CONDICIONES SINGULARES

- Condiciones particulares
- nº Código identificativo de la condición particular

DELIMITACIONES

- Límite municipal
- Ámbito del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico (PEPCH)
- Área Urbana del PEPCH
- Manzana del PEPCH
- Plan Especial de ordenación
- Suelo urbano
- Suelo urbano no consolidado
- Suelo urbanizable ordenado

BARRANCOS

- Cauce oficial

PATRIMONIO HISTÓRICO

- Bien de Interés Cultural Individual (BIC)
- Entorno de Protección del BIC

COSTAS

- Zona de Influencia
- Límite de Servidumbre de Protección
- Límite de Servidumbre de Tránsito
- Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
- Límite exterior de la Ribera del Mar
- Acceso al mar

