



**INFORMACIÓN GENERAL**

DENOMINACIÓN: **Biblioteca Británica**

DIRECCIÓN POSTAL: Calle Irlanda, 5

REFERENCIA CATASTRAL: 8234510CS4483S

ÁREA URBANA: Islote E | La Biblioteca Inglesa

MANZANA: 01                      PARCELA: 10

ORIENTACIÓN: Sureste                      COTA: 99,91 m

COORDENADAS UTM (m): X: 348.369,78; Y: 3.143.335,26

RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada

BIEN DE INTERÉS CULTURAL:

USOS ACTUALES:

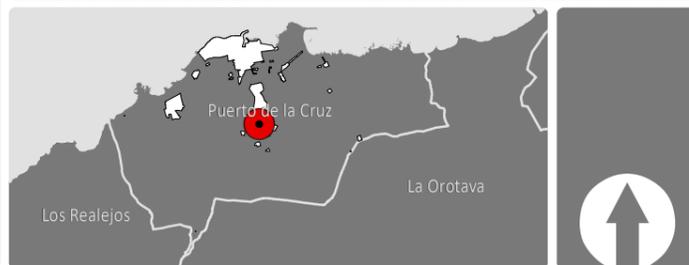
- Planta baja: Cultural
- Planta primera: No procede
- Plantas restantes: No procede

SUPERFICIES:

- Parcela: 1.272,89 m<sup>2</sup>s                      Edificabilidad: 1,00 m<sup>2</sup>c/m<sup>2</sup>s
- Ocupada: 298,47 m<sup>2</sup>s                      Ocupación: 23,45 %
- Construida: 298,47 m<sup>2</sup>c                      Nº de plantas: 1

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO: Suelo urbano consolidado

**PLANO DE SITUACIÓN**



**DESCRIPCIÓN**

La Biblioteca consta de una planta con techumbres a un agua en el corredor y a cuatro en el cuerpo principal con jardines que rodean todo el inmueble. Sigue el estilo victoriano común en esta zona de la isla. Se accede al inmueble a través de un frontispicio donde se sitúa una oficina, sirviendo esta de distribuidor. Desde ella podemos acceder a los aseos, almacén y a las dos grandes salas de biblioteca. A través de las salas de bibliotecas se accede a un corredor que recorre tres de sus fachadas, el cual se cerró para poder ampliar el servicio de biblioteca.

Exteriormente, el inmueble se compone de un muro de piedra a modo de zócalo que rodea tres fachadas y un alero que recorre todo el inmueble. La entrada principal se compone de un frontón triangular con un friso liso sin decoración y una distribución en fachada ventana-puerta-ventana. En su interior, el pavimento en las salas principales es de madera y en el corredor de piedra. Se aprecian las techumbres interiores a base de par e hilera con pares, cuadrales y tirantes vistos. El antiguo corredor hacia tres de sus fachadas está cerrado a través de paramentos con ventanas en su parte superior. En la cubierta se observan linternas

**ELEMENTOS SINGULARES:** En fachadas: aleros de madera y teja así como frontispicio, escalones de acceso en piedra, cornisas, puerta y ventanas de madera con alféizares de piedra en fachada principal (FE-01) y pies derechos de madera de corredor perimetral. En cubierta protegida: linternas. En interior: pavimentos de piedra, elementos vistos de la estructura de cubierta y pavimentos de madera. En espacio libre privado: árboles y elementos vegetales singulares.

**ELEMENTOS DISCORDANTES:** Cableado y sustitución de carpintería original de madera por carpintería metálica en fachada.

**INTERVENCIONES REALIZADAS:** Ampliación mediante cierre de corredor perimetral.

**INFORMACIÓN HISTÓRICA Y CULTURAL**

DATOS HISTÓRICOS:

- Edad: 1900-1903
- Tipología: Terrera
- Lenguaje arquitectónico: sin dato
- Autoría: Walter F. Word
- Usos originales: Biblioteca
- Propiedad original:

BIBLIOGRAFÍA:

RUIZ ÁLVAREZ, A. (1949) La Biblioteca Inglesa del Puerto de la Cruz. Tenerife

ENCUADRE HISTÓRICO, CULTURAL Y SOCIAL:

La actividad comercial en el Puerto de la Cruz entre los siglos XVII y XIX hizo que una gran población extranjera se asentase en sus calles. Durante el siglo XIX, la población británica marcó el devenir de la economía y cultura del lugar debido a su gran integración en la sociedad. Uno de los lugares de asentamiento de los británicos fue alrededor del Hotel Taoro. Poco a poco se fueron erigiendo distintos inmuebles para servicios religiosos y comunitarios que mejoró la vida de estos británicos en la isla. El movimiento artístico y cultural durante el siglo estuvo marcado por la llegada de grandes familias extranjeras y artistas que recalcaron en la isla por su clima y su flora. Estos escritores hicieron grandes descripciones de las islas en sus denominados "cuadernos de viaje". Pero el interés por la literatura estuvo siempre presente. Desde 1831, Carlos Smith, propietario por aquel entonces del sitio Little, fundó una biblioteca ambulante que, tras su muerte se cedió a la actual biblioteca británica

**FOTOGRAFÍAS**



**ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO**

**PATOLOGÍAS, RIESGOS Y MEDIDAS A ADOPTAR:**  
En líneas generales el inmueble se encuentra en buen estado. Sólo se aprecian pequeñas humedades de capilaridad procedentes del suelo en el primer metro y medio de los muros, manifestándose como embolsamientos y desconches de la pintura. El suelo de madera en algunas estancias requiere de obras de mejora y mantenimiento.  
**Medidas a adoptar:** Realizar operaciones de mantenimiento de forma periódica.

**ACCESIBILIDAD:**  
Entorno: Practicable  
Plantas: Convertible  
Entreplantas:

**SEGURIDAD:**  
No cumple SUA 1.

**HABITABILIDAD:**  
No procede

**ESTADO DE CONSERVACIÓN:** Bueno

**CONDICIONES DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN**

**RÉGIMEN DE PROTECCIÓN: INTEGRAL**  
**JUSTIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DEL BIEN Y DE SU ENTORNO:**  
La delimitación del bien catalogado se circunscribe a la totalidad de la parcela en la que se encuentra el inmueble.

**CÓDIGO DE FICHA VINCULADO:**

- TIPOS DE INTERVENCIÓN PERMITIDOS:**
- Investigación
  - Restauración
  - Valorización
  - Rehabilitación
  - Mantenimiento
  - Reconstrucción
  - Conservación
  - Reestructuración
  - Consolidación
  - Remonta y ampliación

**MEDIDAS DE FOMENTO:**  
Con carácter general, le serán de aplicación las medidas que se acuerden en desarrollo del presente Plan Especial así como aquellas que se establezcan en otros planes y/o programas que sirvan a la preservación y rehabilitación del Conjunto Histórico, conforme a las características del bien y de la actuación que se promueva. En particular, podrán ser aplicables los programas identificados con los siguientes códigos: GEO309, GE0701, GE901, GE903, GE904, GE1101.

**CONDICIONES DE LA ORDENACIÓN**

- ELEMENTOS DEL BIEN CATALOGADO:**
- Cubierta protegida
  - Fachada protegida
  - Muro protegido
  - Elemento etnográfico protegido
  - Árbol y/o vegetación protegida
- Ámbitos de protección**
- Edificación protegida
  - Elemento protegido
  - Jardín protegido
  - Patio protegido
  - Espacio libre protegido
  - Áreas susceptibles de transformación

- CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN:**
- Alturas (nº de plantas)**
- 1
  - 2
  - 3
  - 4
  - 5
  - 6
  - libre de edificación
- Uso principal:** Cultural y Espacio libre Privado  
**Régimen de admisibilidad de usos:** CO-2 / EL-3  
**Edificabilidad:**  
**Nº de plantas:** 1  
**Ocupación:**



**CRITERIOS DE INTERVENCIÓN PARTICULAR:** Se considerará como altura máxima el número de plantas preexistente de la edificación protegida.

**VALORACIÓN PARA LA CATALOGACIÓN**

- Valores intrínsecos:**
- 1. Representatividad: 3
  - 2. Autenticidad e Integridad: 3
- Valores patrimoniales:**
- 3. Histórico e Identitario: 3
  - 4. Artístico: 3
  - 5. Técnico: 2
  - 6. Paisajístico y Territorial: 2

**PUNTUACIÓN TOTAL:** 16 de 18

**VALORACIÓN FINAL:** Muy alto  
**VALOR O POTENCIALIDAD INFORMATIVA DE LA CONSTRUCCIÓN:**  
Susceptible de inclusión en rutas o programas culturales y turísticos sostenibles vinculado al sistema cultural de la Ilustración del PEPCH.  
**VALOR O POTENCIALIDAD ARQUEOLÓGICA DEL SUBSUELO:**  
No documentada

**DELIMITACIONES**

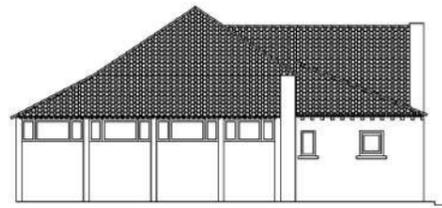
- Límite municipal
- Ámbito del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico (PEPCH)
- Área Urbana del PEPCH
- Manzana del PEPCH
- Entorno de protección del bien
- Barrancos
- Cauce oficial
- Patrimonio histórico
- Bien de Interés Cultural Individual (BIC)
- Entorno de Protección del BIC
- Costas
- Zona de Influencia
- Límite de Servidumbre de Protección
- Límite de Servidumbre de Tránsito
- Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
- Límite exterior de la Ribera del Mar
- Acceso al mar



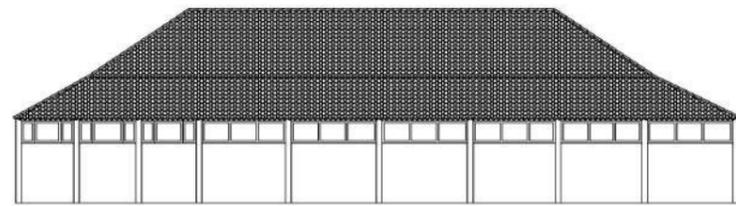
**LEVANTAMIENTO**



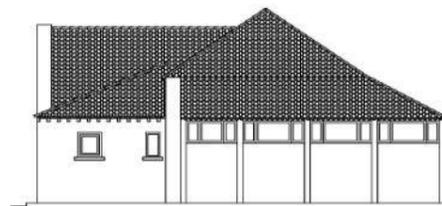
FACHADA FE01 1:250  
C/ Irlanda, 5



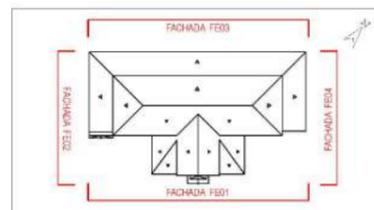
FACHADA FE02 1:250



FACHADA FE03 1:250



FACHADA FE04 1:250  
Ctra. Taoro



PLANO DIRECTOR

Fuente: Elaboración propia

**FACHADAS**



FACHADA FE01



FACHADA FE02



FACHADA FE03

**ELEMENTOS SINGULARES**



ALERO DE MADERA Y TEJA



FRONTISPICIO DE ENTRADA



CORNISAS



PUERTA Y PELDAÑOS DE ACCESO



VENTANA Y ALFÉIZAR



PIES DERECHOS



LINTERNA



ELEMENTOS VEGETALES