

INFORMACIÓN GENERAL

DENOMINACIÓN: Capilla de la Cruz del Chorro Cuaco

DIRECCIÓN POSTAL: Calle Valois, 16

REFERENCIA CATASTRAL: 8441801CS4484S

ÁREA URBANA: Islote Q | La capilla de la Cruz del Chorro Cuaco, el Chorro Cuaco y el Callejón de Cuaco

MANZANA: 01 **PARCELA:** 01

ORIENTACIÓN: Norte **COTA:** 25,37 m

COORDENADAS UTM (m): X: 348.510,49; Y: 3.144.160,19

RÉGIMEN DE PROPIEDAD: Privada | Obispado de Tenerife

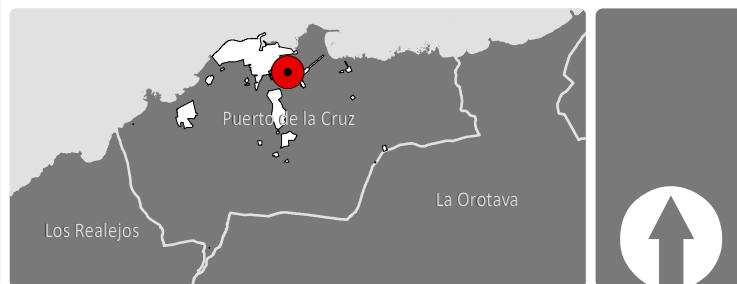
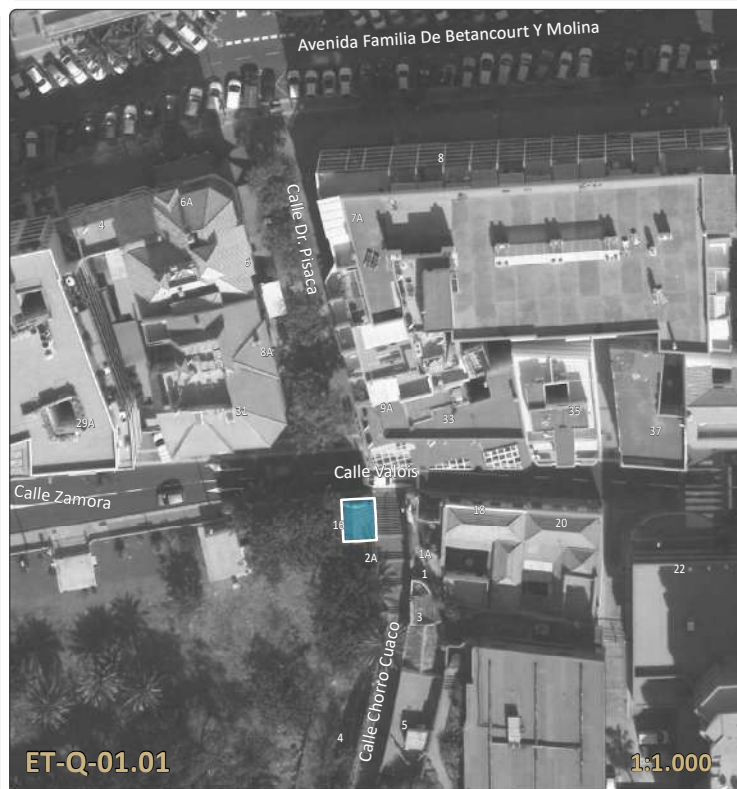
BIEN DE INTERÉS CULTURAL:

USOS ACTUALES:
Planta baja: Religioso
Planta primera: No procede
Plantas restantes: No procede

SUPERFICIES:
Parcela: 24,51 m²s Edificabilidad: 1,00 m²c/m²s
Ocupada: 24,51 m²s Ocupación: 100,00 %
Construida: 24,51 m²c Nº de plantas: 1

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO: Suelo urbano consolidado

PLANO DE SITUACIÓN



DESCRIPCIÓN

Capilla de planta rectangular con cubierta a dos aguas, zócalo y un hueco en fachada dedicada a puerta

El conjunto se compone de una puerta de doble hoja con cojinetes verticales en la parte baja y cuerpo de balaustres de madera acristalado con franja superior de cojinetes. Su coronamiento es a base de un arco de medio punto con pináculos a los laterales y una cruz con peana en la zona central. No se ha podido acceder al interior, por lo que no conocemos su estado patrimonial

ELEMENTOS SINGULARES: En fachada principal (FE-01): portada de madera, pináculos, cruz y peana, ranura de donativos. En fachadas laterales: aleros de teja. En interior: cruz de madera.

ELEMENTOS DISCORDANTES: Mal estado de conservación de la carpintería

INTERVENCIONES REALIZADAS: No documentadas.

INFORMACIÓN HISTÓRICA Y CULTURAL

DATOS HISTÓRICOS:
Edad: C.1834
Tipología: Capilla
Lenguaje arquitectónico: sin dato
Autoría: Desconocida
Usos originales: Religioso
Propiedad original:

BIBLIOGRAFÍA:
HERNÁNDEZ MOLINA H., RICHTER CARRILLO, R., CALERO RUIZ, E. (2012) Cruces del Puerto de la Cruz, Inventario e Historia”
CALERO RUIZ, E. y HERNÁNDEZ MOLINA, H. (1982) “Orígenes de la fiesta de la Cruz” En Programa de las fiestas de mayo, Puerto de la Cruz

ENCUADRE HISTÓRICO, CULTURAL Y SOCIAL:
El crecimiento poblacional hacia la zona de Martíánez a comienzos del siglo XIX supuso la necesidad de mejora en sus calles, incluyendo zonas religiosas y de abastecimiento. La capilla de la Cruz de Cuaco surgió en los años previos a la creación del Chorro Cuaco para el abasto de agua de los vecinos en 1840. Por ello, algunos investigadores han marcado la fecha de 1834 como el momento de la construcción de la capilla.

FOTOGRAFÍAS



ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO

PATOLOGÍAS, RIESGOS Y MEDIDAS A ADOPTAR:
La fachada presenta pequeñas humedades de capilaridad procedentes del suelo y algunos desconches de la pintura. La parte superior de la fachada algunas fisuras en el enfoscado.
Medidas a adoptar: Realizar operaciones de mantenimiento de forma periódica.

ACCESIBILIDAD:
Entorno: No convertible
Plantas: No convertible
Entreplantas:

SEGURIDAD:
Cumple

HABITABILIDAD:
No procede

ESTADO DE CONSERVACIÓN: Bueno

CONDICIONES DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN

RÉGIMEN DE PROTECCIÓN: INTEGRAL
JUSTIFICACIÓN DE LA DELIMITACIÓN DEL BIEN Y DE SU ENTORNO:
La delimitación del bien catalogado se circunscribe a la totalidad de la parcela en la que se encuentra el inmueble.

CÓDIGO DE FICHA VINCULADO:

- TIPOS DE INTERVENCIÓN PERMITIDOS:**
- Investigación
 - Restauración
 - Valorización
 - Rehabilitación
 - Mantenimiento
 - Reconstrucción
 - Conservación
 - Reestructuración
 - Consolidación
 - Remonta y ampliación

MEDIDAS DE FOMENTO:
Con carácter general, le serán de aplicación las medidas que se acuerden en desarrollo del presente Plan Especial así como aquellas que se establezcan en otros planes y/o programas que sirvan a la preservación y rehabilitación del Conjunto Histórico, conforme a las características del bien y de la actuación que se promueva. En particular, podrán ser aplicables los programas identificados con los siguientes códigos: GE901, GE903, GE904.

CONDICIONES DE LA ORDENACIÓN

- ELEMENTOS DEL BIEN CATALOGADO:**
- Cubierta protegida
 - Fachada protegida
 - Muro protegido
 - Elemento etnográfico protegido
 - Árbol y/o vegetación protegida
 - Ámbitos de protección**
 - Edificación protegida
 - Elemento protegido
 - Jardín protegido
 - Patio protegido
 - Espacio libre protegido
 - Áreas susceptibles de transformación**
 -

- CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN:**
- Alturas (nº de plantas)**
- | | | | |
|---|---|---|----------------------|
| 1 | 3 | 5 | libre de edificación |
| 2 | 4 | 6 | |
- Uso principal:** Religioso
Régimen de admisibilidad de usos: CO-3
Edificabilidad: 1,00 m²c/m²s **Ocupación:** 100 %
Nº de plantas: 1



CRITERIOS DE INTERVENCIÓN PARTICULAR: Se considerará como altura máxima el número de plantas preexistente de la edificación protegida.

VALORACIÓN PARA LA CATALOGACIÓN

Valores intrínsecos:	
1. Representatividad:	2
2. Autenticidad e Integridad:	2
Valores patrimoniales:	
3. Histórico e Identitario:	2
4. Artístico:	2
5. Técnico:	2
6. Paisajístico y Territorial:	2
PUNTUACIÓN TOTAL: 12 de 18	

VALORACIÓN FINAL: Medio

VALOR O POTENCIALIDAD INFORMATIVA DE LA CONSTRUCCIÓN:
Susceptible de inclusión en rutas o programas culturales y turísticos sostenibles vinculados al sistema cultural de las tradiciones y religioso del PEPCH.

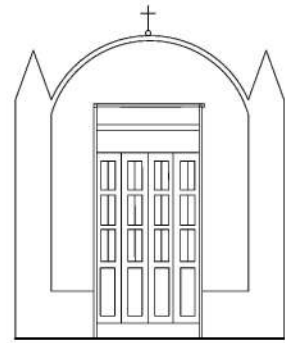
VALOR O POTENCIALIDAD ARQUEOLÓGICA DEL SUBSUELO:
No documentada

DELIMITACIONES

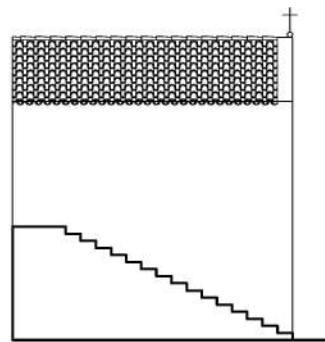
- Límite municipal
- Ámbito del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico (PEPCH)
- Área Urbana del PEPCH
- Manzana del PEPCH
- Entorno de protección del bien
- Barrancos
- Cauce oficial
- Patrimonio histórico**
- Bien de Interés Cultural Individual (BIC)
- Entorno de Protección del BIC
- Costas**
- Zona de Influencia
- Límite de Servidumbre de Protección
- Límite de Servidumbre de Tránsito
- Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
- Límite exterior de la Ribera del Mar
- Acceso al mar



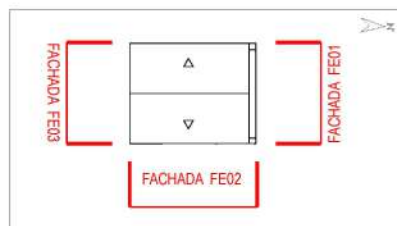
LEVANTAMIENTO



FACHADA FE01 1:150
C/ Valois, 16



FACHADA FE02 1:150
C/ Chorro Cuaco



PLANO DIRECTOR

Fuente: Elaboración propia

FACHADAS



FACHADA FE01



FACHADA FE02



FACHADA FE03

ELEMENTOS SINGULARES



PORTADA DE MADERA



PINÁCULO



CRUZ Y PEANA



RANURA DE DONATIVOS

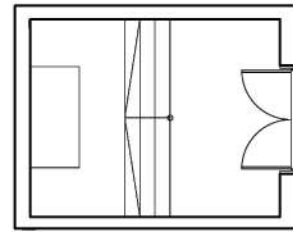


ALERO DE TEJA

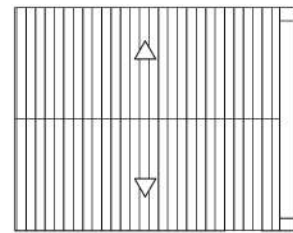


CRUZ DE MADERA

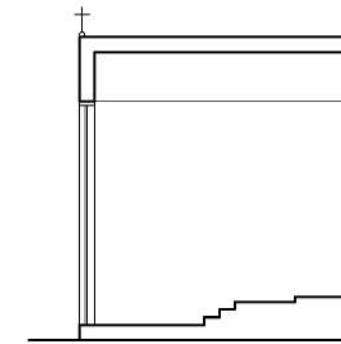
LEVANTAMIENTO



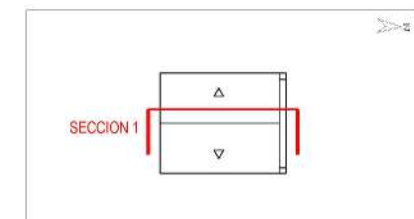
PLANTA BAJA 1:150



PLANTA CUBIERTA 1:150



SECCIÓN 1 1:150



PLANO DIRECTOR

Fuente: PEPCH de Puerto de la Cruz. Aprobación Inicial (2011)